



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

12.03.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/24-200

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000009554**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 12.03.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Востряково, улица Успенская.

Площадь, кв. м: 665

Кадастровый номер: 50:28:0060201:4495

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 995 681,22 руб. (Девятьсот девяносто пять тысяч шестьсот восемьдесят один руб. 22 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 29 870,43 руб. (Двадцать девять тысяч восемьсот семьдесят руб. 43 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 995 681,22 руб. (Девятьсот девяносто пять тысяч шестьсот восемьдесят один руб. 22 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 8 заявок:

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (995 681,22 руб.)
1	422339	27.02.2024	соответствует	поступил
2	424412	01.03.2024	соответствует	поступил
3	426871	05.03.2024	соответствует	поступил
4	427043	06.03.2024	соответствует	поступил
5	427179	06.03.2024	соответствует	поступил
6	427415	06.03.2024	соответствует	поступил
7	427967	07.03.2024	соответствует	поступил
8	428102	07.03.2024	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	422339	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	424412	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	426871	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
4	427043	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	427179	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	427415	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	427967	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	428102	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки